



## Föreningen Hållbart byggande i Värmland

### Verksamhetsberättelse 2017

#### Allmänt

Föreningen Hållbart byggande i Värmland konstituerade sig i april 2015. Föreningsbildningen var en naturlig fortsättning och formalisering av det nätverk med samma namn som existerat sedan 2011, och nätverkets medlemmar utgjorde också huvudparten av de närvarande vid det konstituerande mötet.

År 2017 var föreningens andra ordinarie verksamhetsår. Det har präglats av en rad utåtriktade aktiviteter som presenteras närmare nedan. Vi har fortsatt processen att etablera oss som en intressant och respekterad arrangör av sammankomster med relevans för det hållbara byggandet i Värmland.

Vid årets slut hade föreningen totalt 56 medlemmar, varav 22 är privatpersoner och 34 utgörs av företag och organisationer. Dessa företag och organisationer har sammanlagt drygt 15 000 anställda.

#### Aktiviteter

Föreningens verksamhet har under 2017 i hög grad utgjorts av aktiviteter, varav de flesta varit öppna för såväl medlemmar som icke-medlemmar och helt utan avgifter, medan andra varit reserverade för betalande medlemmar. Följande aktiviteter kan rapporteras:

**3 februari: Fredagsmys på Lillängen.** Grundstenen-vinnaren 2016, Hammaröbostäder, bjöd in till presentation och rundvandring på det nyrenoverade området Lillängen på Hammarö.

**16 februari: Minska onödan – öka värdet! Sunne.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**20 februari: Karlstads kommun på företagsbesök.** Kommunalråden i Karlstads kommun genomförde våren 2017 projektet "hundra företagsbesök på hundra dagar". Vi fick tillfälle att träffa dem för en informell träff där vi fick goda möjligheter att presentera oss och våra frågor, och diskutera desamma. Vi var bland annat överens om värdet av att föreningen får tillfälle att presentera sig för relevanta nämnder inom kommunen.



**22 februari: Minska onödan – öka värdet! Hagfors.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**23 februari: Minska onödan – öka värdet! Kristinehamn.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**10 mars: Fredagsmys på Våxnäs.** Riksbyggens energirenovering på Våxnäs, som utgjorde en av finalisterna i Grundstenen 2016, presenterades i form av ett studiebesök på plats.

**14 mars: Minska onödan – öka värdet! Åmål.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**16-17 mars: Skrivarstuga för träbyggnadsstrategier.** Föreningen arrangerade en tvådagars skrivarstuga på Dömle herrgård för de värmländska kommuner som vill formulera träbyggnadsstrategier. Inspiration gavs av föreläsare från såväl Skellefteå som Elverum. Sunne kommun, som antagit en träbyggnadsstrategi, besökte skrivarstugan och berättade då även om sin föreslagna satsning på en yrkesutbildning inom industriellt träbyggande.

**21 mars: Minska onödan – öka värdet! Arvika.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**22 mars: Minska onödan – öka värdet! Karlstad.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**24-25 mars: Solcellsmässa.** Föreningen arrangerade en solcellsmässa under två halvdagar – en med inriktning på fastighetsbolag, bostadsrättsföreningar m m, och en med inriktning på småhusägare. Den första halvdagen ägde rum på Stadshotellet i Karlstad och den andra på Stora Torget i Karlstad. Mässan gav god respons och utställarna ville gärna se fler likartade händelser framöver.

**30 mars: EPC-konferens.** Inom ramen för samarbetet med Norge och Dalarna i interreg-projektet EcoINSIDE arrangerades en konferens med erfarenhetsutbyte rörande Energy Performance Contracting i Mora 30 mars.

**7 april: Fredagsmys på Centralsjukhuset.** Det nya operationshuset på Centralsjukhuset, som utgjorde en av finalisterna i Grundstenen 2016, presenterades i form av ett studiebesök på plats.



**27-28 april: Medlemsresa Göteborg-Alingsås.** Föreningen arrangerade en tvådagarsresa till Göteborg och Alingsås, där vi bl a fick besöka Bengt Dahlgren AB för en presentation av Riksbyggens projekt BRF Viva, Krokslättis fabriker, HSB Living Lab, Johanneberg Science Park, kollektivhuset Stacken, passivhuscentrum i Alingsås, Stadsskogensskolan, bostadsområdet Brogården, SABOs Kombohus i passivhusutförande samt COmpakthuset vid Alströmergymnasiet.

**12 maj: Årsmöte med omvärldsanalys.** I samband med föreningens årsmöte genomfördes en workshop med syfte att både framtidsspana och klargöra såväl föreningens som medlemmarnas roller och positioner.

**27 september: Energilyftet Arvika.** Föreningen har, via Energikontor Värmland, Energimyndighetens uppdrag att genomföra utbildningar inom Energilyftet-projektet. En sådan utbildning genomfördes i Arvika, i samarbete med bl a Arvika Bostads AB.

**9 oktober: Minska onödan – öka värdet! Säffle.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**10 oktober: Minska onödan – öka värdet! Filipstad.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**17 oktober: Minska onödan – öka värdet! Skoghall.** Tillsammans med Energikontor Värmland, Fastighetsägarna och HSB Energi genomför föreningen en turné i länet, för att visa på hur snabba och kostnadseffektiva åtgärder i pannrum, värme- och ventilationssystem kan skapa ekonomiskt utrymme för andra värdehöjande satsningar.

**27 oktober: Frukostmöte om nya miljöbyggnadsregler.** Per Andersson, föreningens vice ordförande, presenterade de nya regler (ver 3.0) som gäller för certifiering enligt systemet Miljöbyggnad.

**10 november: Grundstenen.** Tre finalister – Lillmunkens förskola i Munkfors, ett särskilt boende i Säffle och ett i Karlstad – hade utsetts av juryn ur en större skara nominerade förslag. Av dessa avgick till slut Lillmunkens förskola med segern. Vi fick också en intressant föreläsning om miljonprogrammets inbyggda kvaliteter av KTH-professorn Erik Stenberg.

## Kommunikation

Föreningen har under året drivit sin webbplats [www.hbvarmland.se](http://www.hbvarmland.se) som kontinuerligt utvecklas och uppdateras. Föreningen ger också ut ett nyhetsbrev med mycket bred spridning i regionen och i berörda branscher, samt är verksam på Facebook och LinkedIn.

Inom ramen för föreningens engagemang i nätverket Lågan har de värmländska bidragen till Lågans databas över intressanta lågenergibygnader kompletterats och uppgraderats.



I samband med turnén *Minska onödan – öka värdet!* tog föreningen fram en folder som översiktligt beskriver nyttan av kostnadseffektiva energiåtgärder och leder vidare till kontakt med turnéns olika parter.

Föreningens ordförande respektive vice ordförande har företrätt föreningen vid ett antal tillfällen, bl a vid mötet med en kinesisk delegation i juli.

## **InterReg-projektet EcoINSIDE**

Föreningen utgör värmländsk part i InterReg-projektet EcoINSIDE, tillsammans med Glava Energy Center samt parter i Hedmark och Akershus fylken och i Dalarna. Engagemanget gäller den del av projektet som benämns Hållbart byggande, och där målsättningarna är att 1) skapa en gränsöverskridande innovationsplattform; 2) stimulera till ökat trähusbyggande och 3) stimulera den offentliga sektorns beställarkompetens. Tack vare detta engagemang ges också möjlighet att samfinansiera sådana delar av föreningens verksamhet som kan anses vara en del av måluppfyllelsen. Ordföranden Fredrik Holm, administratörerna Ulrika Thorén och Annelie Skistad samt kommunikatören Maria Fallström är också engagerade att mot timtaxa arbeta för projektet. Svensk huvudman är Arvika kommun.

Med anledning av projektet har föreningens företrädare deltagit i vissa gemensamma möten:

- Mora, 30 mars (Fredrik Holm)
- Evenstad, 12-13 juni (Fredrik Holm)
- Karlstad 21 juni (Fredrik Holm, Maria Fallström)
- Skype-möte 19 oktober (Fredrik Holm)
- Karlstad 18 december (Fredrik Holm, Maria Fallström)

Möten med de värmländska projektledarna (Fredrik Holm, Maria Fallström, Per Eiritz, Magnus Nilsson och Annelie Skistad) har ägt rum ca en gång i månaden.

Fredrik Holm besökte också samarbetspartnern Byggdialog Dalarna 21-22 september.

## **LÅGAN-projektet**

Under året nystartades det nationella projektet LÅGAN, som finansieras av Energimyndigheten och Sveriges Byggindustrier. Projektets syfte är att ytterligare stimulera byggande och renoveringar utifrån någon av de etablerade lågenergistandarderna och i enlighet med de kommande Nära Nollkraven. I denna fas fokuseras samarbetet mellan sex regionala kluster, varav Hållbart Byggande i Värmland är ett (de övriga finns i Norrbotten, Västerbotten, Dalarna, Örebro samt Kronobergs/Kalmar län).

Med anledning av projektet deltog Fredrik Holm i en träff i Umeå 4-5 april. Både Per Andersson och Fredrik Holm deltog i träffen i Örebro 16-17 november. Vid detta möte beslöts också att nästa träff ska äga rum i Karlstad i april 2018.



Turnén Minska onödan – öka värdet! med totalt nio träffar (se ovan) har varit föreningens huvudsakliga aktivitet inom ramen för Lågan. Studieresan till Göteborg och Alingsås (se ovan) har också kunnat genomföras inom samma projekt. Föreningens motfinansiering i projektet utgörs av dels medlemsavgifter, dels ideellt nedlagd tid i styrelsearbete och öppna aktiviteter.

## Styrelse, revisorer och valberedning

Föreningens styrelse har under verksamhetsåret sammanträtt vid sex tillfällen: 23 januari, 17 mars, 9 juni, 1 september, 13 oktober och 1 december. Samtliga sammanträden finns protokollförda.

Styrelsen har haft följande sammansättning:

- Fredrik Holm, ordförande
- Per Andersson, vice ordförande
- Malin Olin, sekreterare
- Mikael Rosén, kassör
- Maria Frisk
- Fredric Ernstson
- Peter Söderström
- Lars Yngvesson
- Lisa Falkenström t o m maj 2017
- Monika Bubholz fr o m maj 2017

Föreningens **revisorer** har utgjorts av Mattias Eriksson, KPMG, och Bo Nordlund, Brec.

**Valberedning** har utgjorts av Lars Andersson, Henric Ernstson samt Lennart Madsen.

Karlstad 28 mars 2018

Fredrik Holm

Per Andersson

Malin Olin

Mikael Rosén

Monika Bubholz

Fredric Ernstson

Maria Frisk

Peter Söderström

Lars Yngvesson